

Die gesamte Überbauung wird im Minergie-Standard geplant und erstellt.

Küchen

- Einbauküche bestehend aus Unterbauten, Oberbauten, Hochschränken, Abstellflächen, Blenden, Armaturen und Apparaten
- Fronten mit Kunstharzoberfläche, weiss matt (Attika: weiss, hochglanz)
- Gewürzkasten über Dampfabzug
- Abdeckung aus Naturstein (Attika: Edelstahl)
- Rückwand aus Glas, weiss matt
- Glaskeramik-Induktions-Kochfeld mit vier Kochfeldern
- Einbau-Backofen, hochliegend (Die Attikawohnungen verfügen über einen zusätzlichen Kombi-Backofen)
- Einbaukühlschrank mit separatem Tiefkühlfach, 3-teilig
- Einbau-Geschirrspüler
- Dampfabzug

Sanitäranlagen

- Badewanne mit Badmischer, Handbrause und Gleitstange
- Waschtisch in Keramik und Einlochmischer
- Wandklosettanlage mit Unterspülkasten
- Spiegelschrank mit Tablaren und Beleuchtung
- Handtuchhalter
- Papierhalter

bei Wohnungen mit zusätzlicher Dusche:

- Duschwanne mit Duscmischer, Handbrause und Gleitstange
- Duschvorhangstange
- Badetuchstange

Bodenbeläge

- Nasszellen, Wohn- und Essbereiche, Eingangsbereiche und Korridore: Steinzeug-Platten, anthrazit
- Schlafräume: Massivparket (Eiche)
- Loggias und Balkone: Holzrost (Douglasie)
- Terrasse: Zementplatten

Deckenbeläge

- Weissputz gestrichen, weiss
- 2 Vorhangschiene, putzbündig

Wandbeläge

- Wohn- und Essbereiche, Eingangsbereiche und Korridore: Abrieb, weiss
- Nasszellen, im Nassbereich: keramische Platten, weiss

Wandschränke

- Einbauschränke, Kunstharz beschichtet, weiss

Fenster

- Holz/Metallfenster, 3-fach Isolierverglasung
- Alle Fenster zum Öffnen, keine Kippfenster
- Absturzsicherung bei allen Fenstern

Sonnenschutz

- Rafflamellenstoren mit Schienenführung und Handbedienung bei allen Fenstern
- Loggias und Balkone: Vertikal-Markise, Handbedienung
- Terrasse: Gelenkarmmarkise, Handbedienung

Türen

- Wohnungstüren mit 3-Punktverriegelung und Spion
- Zimmertüren: Türblätter in Röhrenspan, Stahlzarge

Elektroinstallationen

- Leuchten- und Lampenlieferung sind jeweils Sache des Mieters. Beleuchtung vorhanden in den Nasszellen und unter den Küchenoberbauten sowie auf Terrassen und Loggien
- Multimediateilnehmer (UKV und R/TV-Glasfaser und Koaxialverkabelung) innerhalb der Wohnung
- Gegensprechanlage
- Elektroanschluss im Keller

Wärmeverteilung

- Erdsonden- und Gasheizung
- Niedertemperatur-Bodenheizung
- Alle Zimmer sind separat regulierbar

Lüftungsanlagen

- Kontrollierte Wohnungslüftung mit zentralem Lüftungsgerät
- Stufenregulierung innerhalb der Wohnung

Waschen und Trocknen

- Waschmaschine und Wäschetrockner pro Wohnung in Bad oder Dusche

Aufzüge

- Aufzüge in den Treppenhäuser
- Behindertengerechte Liftkabinen

Schliesssystem und Briefkasten

- Schliesszylinder (5 Schlüssel pro Wohnung für Haustüre, Wohnungstüre, Briefkasten, Treppenhaus und Kellerabteil)
- Briefkasten mit Fach im Erdgeschoss

Kellerabteile

- Nummeriertes Kellerabteil pro Wohnung